

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ, JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Tel. 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID jaaai36

V Brně dne 31. 1. 2017

Č.j: KHSJM 05284/20167BM/HDM
S-KHSJM 01515/2017
Č.j. odesílatele:
Vyřizuje: Bc. Petra Kuxová
tel.číslo : 545113047, 778706499
e.mail : petra.kuxova@khsbrno.cz

Ing. Šárka Kolajová
ATELIER 2007
Bráfova 9a
Brno - Žabovřesky
616 00

„ZŠ a MŠ Husova 17, Brno – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ“ - závazné stanovisko ke stavebnímu řízení

Na základě žádosti firmy ATELIER 2007, Bráfova 9a, Brno zastoupené Ing. Šárkou Kolajovou IČ: 68106581 doručené dne 9.1.2017, posoudila KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z.č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace „ZŠ a MŠ Husova 17, Brno – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ“ - závazné stanovisko ke stavebnímu řízení.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává KHS JmK se sídlem v Brně toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací k vydání stavebního povolení na stavbu „ZŠ a MŠ Husova 17, Brno – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ“

se souhlasí.

V souladu s §4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění takto stanovené podmínky:

1. Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity **výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody**, ve znění pozdějších předpisů.
2. Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující **laboratorní rozbor pitné vody** z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s označením přesného místa odběru: dřez kuchyňky v chodbě).

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a odst. 4 zák. č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zák. č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy uvnitř dispozice základní školy. Úpravy se týkají přebudování

nevyužívaného školnického bytu pro mimoškolní aktivity základní školy. Je zde navržena v 1.NP multimediální učebna s PC (32,62m²), WC s koupelnou pro imobilní, sklad sportovních potřeb (kol, koloběžek, 19,56m²), PC učebna pro zájmové činnosti (13,52m²). Stávající prostor v mezonetu bude přebudován pouze jako relaxační místnost (19,56m², sv.2,4m) pro krátkodobý pobyt žáků. Prostor budoucí PC učebny je dostatečně přirozeně osvětlen, větrán, kapacita 16 žáků. V chodbě bude zařízena kuchyňka pro potřeby mimoškolních aktivit po vyučování. Celý prostor lze uzavřít, je možné využívat i komerčně časově i místně odděleně od provozu základní školy.

V řešeném prostoru budou renovovány podlahové krytiny, omítky a obklady zdí. Okna a dveře budou opatřena novým nátěrem. Větrání prostor je přirozené okny, hygienické zázemí pro invalidy bude odvětráno uměle ventilátorem VZT v dostatečném množství vyměňovaného vzduchu. Objekt je vytápěn z parní výměňkové stanice, kde se ohřívá voda pro celý objekt ZŠ, nově rekonstruovaný objekt bude mít samostatnou větev napojenou na stávající R+S, dále budou rozvody vedeny k topným tělesům ve zdi, na zdi a v podlaze. V koupelně pro imobilní bude k dispozici zásobník teplé vody, umístěn ve skladovacím prostoru nad WC

KHS Jmk upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 6 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

KHS Jmk se sídlem v Brně přezkoumala předloženou žádost a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo vydáno výše uvedené stanovisko.

Osobně převzal dne:
číslo OP:

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
-153-

Bc. Petra Kuxová, DiS.

oprávněná úřední osoba

vrchní referent odd. hyg. dětí a mladistvých Brno

KHS Jmk se sídlem v Brně

Rozdělovník :

- ing. Šárka Kolajová, ATELIER 2007, Bráfova 9a, Brno 616 00, IČ: 68106581
- KHS Jmk se sídlem v Brně - spis